Протокол

рассмотрения заявок на участие в аукционе

пгт. Залегощь «29» октября 2021г.

**Организатор аукциона** – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» Залегощенского района Орловской области.

**Основание проведения аукциона** – приказ муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» Залегощенского района № 73 от 27.09.2021г. «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества».

**Предмет аукциона** – право заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве оперативного управления учреждению:

Лот № 1 – часть нежилого помещения площадью 4,9 кв.м, кабинет №16 с кадастровым номером 57:14:0010202:1211, назначение: нежилое, расположенные по адресу: Орловская область, пгт. Залегощь, ул.М.Горького, д.24, закрепленного на праве оперативного управления за учреждением.

Установить начальную (минимальную) цену лота в виде ежемесячной арендной платы в размере размере 1131 рублей 90 копеек (одна тысяча сто тридцать один рубль 90 копеек) (с учетом НДС). «Шаг» аукциона – 5% начальной цены продажи составляет 56,59 (пятьдесят шесть) рублей 59 коп.

Срок действия договора аренды по лоту № 1 – 11 месяцев.

Целевое назначение передаваемого муниципального имущества в аренду – для размещения офиса.

Лот № 2 – часть нежилого помещения площадью 1,9 кв.м, кабинет №17 с кадастровым номером 57:14:0010202:1211, назначение: нежилое, расположенные по адресу: Орловская область, пгт. Залегощь, ул.М.Горького, д.24, закрепленного на праве оперативного управления за учреждением.

Установить начальную (минимальную) цену лота в виде ежемесячной арендной платы в размере 438 рублей 90 копеек (четыреста тридцать восемь рубль 90 копеек) (с учетом НДС).

«Шаг» аукциона – 5% начальной цены продажи составляет 21,94 (двадцать один) рубль 94 коп.

Срок действия договора аренды по лоту № 2 – 11 месяцев.

Целевое назначение передаваемого муниципального имущества в аренду – для размещения офиса.

Лот № 3 – часть нежилого помещения площадью 3,0 кв.м, кабинет №18 с кадастровым номером 57:14:0010202:1211, назначение: нежилое, расположенные по адресу: Орловская область, пгт. Залегощь, ул.М.Горького, д.24, закрепленного на праве оперативного управления за учреждением.

Установить начальную (минимальную) цену лота в виде ежемесячной арендной платы в размере 693 рублей 00 копеек (шесть сот девяносто три рубля 00 копеек) (с учетом НДС).

«Шаг» аукциона – 5% начальной цены продажи составляет 34,65 (тридцать четыре) рублей 65 коп.

Срок действия договора аренды по лоту № 3 – 11 месяцев.

Целевое назначение передаваемого муниципального имущества в аренду – для размещения офиса.

Лот № 4 – часть нежилого помещения площадью 9,4 кв.м, кабинет №19 с кадастровым номером 57:14:0010202:1211, назначение: нежилое, расположенные по адресу: Орловская область, пгт. Залегощь, ул.М.Горького, д.24, закрепленного на праве оперативного управления за учреждением.

Установить начальную (минимальную) цену лота в виде ежемесячной арендной платы в размере 2171 рублей 40 копеек (две тысячи сто семьдесят один рубль 40 копеек) (с учетом НДС).

«Шаг» аукциона – 5% начальной цены продажи составляет 108,57 (сто восемь) рублей 57 коп.

Срок действия договора аренды по лоту № 4 – 11 месяцев.

Целевое назначение передаваемого муниципального имущества в аренду – для размещения офиса.

Лот № 5 – часть нежилого помещения площадью 1,6 кв.м. кабинет №20 с кадастровым номером 57:14:0010202:1211, назначение: нежилое, расположенные по адресу: Орловская область, пгт. Залегощь, ул.М.Горького, д.24, закрепленного на праве оперативного управления за учреждением.

Установить начальную (минимальную) цену лота в виде ежемесячной арендной платы в размере 369 рублей 60 копеек (триста шестьдесят девять рублей 60 копеек) (с учетом НДС).

«Шаг» аукциона – 5% начальной цены продажи составляет 18,48 (восемнадцать) рублей 48 коп.

Срок действия договора аренды по лоту № 5 – 11 месяцев.

Целевое назначение передаваемого муниципального имущества в аренду – для размещения офиса.

**Форма аукциона:** открытый по форме подачи предложений о цене и составу участников.

Состав аукционной комиссии.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали 5 членов комиссии из 5:

Пеньков Григорий Евгеньевич, директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» Залегощенского района Орловской области председатель комиссии;

- Тарасова Ирина Владимировна, главный бухгалтер муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» Залегощенского района Орловской области, секретарь комиссии;

- Пителин Константин Иванович, главный специалист отдела образования, молодёжной политики, физической культуры и спорта администрации Залегощенского района, член комиссии;

- Пенькова Надежда Викторовна, главный специалист администрации Залегощенского района, член комиссии;

-Редникина Любовь Валентиновна, начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Залегощенского района, член комиссии.

Комиссия, руководствуясь Федеральным Законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» в 11.00 часов 30 октября 2021 года по адресу: Орловская область, пгт.Залегощь, ул.М.Горького, д.24 рассмотрела поступившие заявки на участие в открытом аукционе следующих участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (физического лица) участников аукциона | Юридический адрес/почтовый адрес (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Номер контактного телефона | ОГРН (для юридического лица), паспортные данные (для физического лица) |
| 1 | ИП Серых Анна Алексеевна | 303560,Орловская область Залегощенский район пгт.Залегощь, ул.Советская д.16 | 89200824469 | 5409 153251  ТП УФМС России по Орл.обл. в Залегощенском районе 19.05.2010г. |

До окончания указанного в документации об открытом аукционе срока подачи заявок на участие в открытом аукционе 29 сентября 2021г. 10 часов 00 минут (время московское) были предоставлена 1 (одна) заявка (для лота № 1,2,3,4,5) на участие в открытом аукционе на бумажном носителе, как зафиксировано в Журнале регистрации приема заявок на участие в открытом аукционе.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным документации об открытом аукционе и согласно решению каждого члена комиссии о допуске участника к участию в открытом аукционе или об отказе ему в допуске к участию в открытом аукционе приняла следующие решения:

1. Допустить к участию в открытом аукционе следующих участников открытого аукциона, подавших заявки на участие в открытом аукционе:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ Лота** | **Участники открытого аукциона** | **Решение членов комиссии о допуске или отказе в допуске к участию в**  **открытом аукционе** | | | | | |
| Голосовали | Пеньков Г.Е. | Тарасова И.В. | Пителин К.И. | Пенькова Н.В. | Редникина Л.В. |
| 1 | ИП Серых Анна Алексеевна | Подпись «за» | за | за | за | за | за |
| Подпись «против» | - | - | - | - | - |

2. Признать участником открытого аукциона ИП Серых Анна Алексеевна, подавшего заявку на участие в открытом аукционе.

3. Признать открытый аукцион по лоту № 1,2,3,4,5, несостоявшимся в связи с признанием участником открытого аукциона только одного участника, подавшего единственную заявку на участие в аукционе в отношении Лота № 1,2,3,4,5.

3.1. В соответствии с п.51 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 (в редакции Приказа ФАС России от 30.03.2012 №203) организатору аукциона: Лот № 1 – часть нежилого помещения площадью 4,9 кв.м, кабинет №16, с кадастровым номером 57:14:0010202:1211, назначение: нежилое, расположенные по адресу: Орловская область, пгт. Залегощь, ул.М.Горького, д.24 по начальной (минимальной) цене лота в виде ежемесячной арендной платы в размере 1131 рублей 90 копеек (с учетом НДС).

Отзывы заявок на участие в аукционе - не поступали.

Лот № 2 – часть нежилого помещения площадью 1,9 кв.м, кабинет №17, с кадастровым номером 57:14:0010202:1211, назначение: нежилое, расположенные по адресу: Орловская область, пгт. Залегощь, ул.М.Горького, д.24 по начальной (минимальной) цене лота в виде ежемесячной арендной платы в размере 438 рублей 90 копеек (с учетом НДС).

Отзывы заявок на участие в аукционе - не поступали.

Лот № 3 – часть нежилого помещения площадью 3,0 кв.м, кабинет №18, с кадастровым номером 57:14:0010202:1211, назначение: нежилое, расположенные по адресу: Орловская область, пгт. Залегощь, ул.М.Горького, д.24 по начальной (минимальной) цене лота в виде ежемесячной арендной платы в размере 693 рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Отзывы заявок на участие в аукционе - не поступали.

Лот № 4 – часть нежилого помещения площадью 9,4 кв.м, кабинет №19, с кадастровым номером 57:14:0010202:1211, назначение: нежилое, расположенные по адресу: Орловская область, пгт. Залегощь, ул.М.Горького, д.24 по начальной (минимальной) цене лота в виде ежемесячной арендной платы в размере 2171 рублей 40 копеек (с учетом НДС).

Отзывы заявок на участие в аукционе - не поступали.

Лот № 5 – часть нежилого помещения площадью 1,6 кв.м. кабинет №20, с кадастровым номером 57:14:0010202:1211, назначение: нежилое, расположенные по адресу: Орловская область, пгт. Залегощь, ул.М.Горького, д.24 по начальной (минимальной) цене лота в виде ежемесячной арендной платы в размере 369 рублей 60 копеек (с учетом НДС).

Отзывы заявок на участие в аукционе - не поступали.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации (адрес: <http://www.torgi.gov.ru>).

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты его подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель конкурсной комиссии: директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа»** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | Г.Е. Пеньков |
| **Секретарь конкурсной комиссии:**  **главный бухгалтер муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа»** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | Тарасова И.В. |
| **Члены конкурсной комиссии:**  **главный специалист отдела образования, молодёжной политики, физической культуры и спорта администрации Залегощенского района** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | К.И.Пителин |
| **главный специалист по организационно-кадровой работе и делопроизводству администрации Залегощенского района** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | Н.В. Пенькова |
| **начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Залегощенского района** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | Л.В.Редникина |
| **ИП Серых Анна Алексеевна** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | А.А.Серых |