



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЗАЛЕГОЩЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

9 февраля 2021г.  
пгт. Залегощь

№ 244

Принято Залегощенским  
районным Советом народных депутатов  
9 февраля 2021 года № 290

Об утверждении прогнозного плана (программы)  
приватизации муниципального имущества  
Залегощенского района на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком планирования и принятия решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Залегощенский район Орловской области, утвержденным решением Залегощенского районного Совета народных депутатов от 27 мая 2014 года № 511, Залегощенский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить план (программу) приватизации муниципального имущества Залегощенского района на 2021 год согласно приложению.

Председатель Залегощенского районного  
Совета народных депутатов

Н.П. Семенов

Глава Залегощенского района

В. Н. Брежнев



*Иск. N 268  
от 10.02.2021г.*

Приложение к проекту решения  
Залегощенского районного Совета  
народных депутатов  
от 9 февраля 2021 г. № 244

## **ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗАЛЕГОЩЕНСКОГО РАЙОНА НА 2021 ГОД**

### **I. Цели и задачи приватизации муниципального имущества Залегощенского района**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Залегощенского района на 2021 год разработан на основании:

Конституции Российской Федерации;  
Гражданского кодекса Российской Федерации;  
в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Порядком планирования и принятия решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Залегощенский район Орловской области, утвержденным решением Залегощенского районного Совета народных депутатов от 27 мая 2014 года № 511.

Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования «Залегощенский район Орловской области»;

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет района.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе, сроке и начальной цене подлежащего приватизации муниципального имущества Залегощенского района на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и конъюнктуры рынка, проведения независимой рыночной оценки имущества, соотнесения подлежащего приватизации объема муниципального имущества Залегощенского района с возможностями рыночного спроса на него.

### **II. Объекты муниципальной собственности, подлежащие приватизации в 2021 году**

В целях эффективного использования муниципальных объектов, находящихся в составе имущества муниципальной казны Залегощенского

района, в 2021 году планируется приватизация семи объектов недвижимого имущества.

№ п/п	Наименование недвижимого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)	Адрес местонахождения недвижимого имущества	Способы приватизации имущества	Предполагаемые сроки приватизации	Начальная цена имущества, рублей	Назначение имущества	Сведения о земельном участке (площадь, кадастровый номер)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Склад, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 1201,2 кв.м, кадастровый номер 57:14:0050402:102,	Орловская область, Залегощенский район, с/п Верхнескворченское	Продажа на аукционе	2021 год	2 520 000,00	Излишнее, неиспользуемое имущество	Земельный участок с кадастровым номером 57:14:0050402:37, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение) объекта: Орловская область, Залегощенский район, с/п Верхнескворченское
2	Электрощитовая, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 392,5 кв.м, кадастровый номер 57:14:0050402:103,	Орловская область, Залегощенский район, с/п Верхнескворченское	Продажа на аукционе	2021 год	650 000,00	Излишнее, неиспользуемое имущество	
3	пилорама, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 193,5 кв.м, кадастровый номер 57:14:0050402:101,	Орловская область, Залегощенский район, с/п Верхнескворченское	Продажа на аукционе	2021 год	210 000,00	Излишнее, неиспользуемое имущество	
4	гараж, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 1129,2 кв.м, кадастровый номер 57:14:0050402:99,	Орловская область, Залегощенский район, с/п Верхнескворченское	Продажа на аукционе	2021 год	2 100 000,00	Излишнее, неиспользуемое имущество	
5	гараж, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 461,9 кв.м, кадастровый номер 57:14:0050402:98,	Орловская область, Залегощенский район, с/п Верхнескворченское	Продажа на аукционе	2021 год	781 000,00	Излишнее, неиспользуемое имущество	

6	гараж, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 90,0 кв.м, кадастровый номер 57:14:0050402:105,	Орловская область, Залегощенский район, с/п Верхнескворченское	Продажа на аукционе	2021 год	180 000,00	Излишнее, неиспользуемое имущество	назначения, разрешенное использование : для сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение) объекта: Орловская область, Залегощенский район, с/п Верхнескворченское
7	КПП, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 508,9 кв.м, кадастровый номер 57:14:0050402:100,	Орловская область, Залегощенский район, с/п Верхнескворченское	Продажа на аукционе	2021 год	765 000,00		Орловская область, Залегощенский район, с/п Верхнескворченское
<b>Движимое имущество</b>							
9	Мусоровоз КО-449-19 на шасси КАМАЗ-43253-НЗ, регистр.номер Р 764 XX 57RUS, год выпуска – 2010, оранжевый	Орловская область, Залегощенский район, пгт.Залегощь, ул.М.Горького, д.20	Продажа на аукционе	2021 год	840 000,00	Излишнее, неиспользуемое имущество	-

### III. Доходы от реализации муниципального имущества в рамках Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Залегощенского района на 2021 год

С учётом рисков, связанных с отсутствием спроса на объекты приватизации, при благоприятной конъюнктуре рынка прогнозируемые доходы от реализации муниципального имущества Залегощенского района, включённого в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Залегощенского района, предполагаются в размере 7 206 000 рублей.

Размер доходов от реализации муниципального имущества, включённого в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Залегощенского района, является ориентировочным, поскольку в ходе осуществления мероприятий по приватизации муниципального имущества в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» будет производиться оценка его рыночной стоимости.

Денежные средства, полученные в ходе приватизации муниципального имущества, на основании ст. 62 Бюджетного Кодекса Российской Федерации направляются в полном объёме в районный бюджет.